

## Уважаемые собственники!

Информируем Вас, что согласно п. 82 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"

Исполнитель коммунальных услуг обязан:

- а) проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, факта их наличия или отсутствия;
- б) проводить проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета и распределителей осуществляют потребители). Проверки, указанные в пункте 82 настоящих Правил, должны проводиться исполнителем не реже 1 раза в год, а если проверяемые приборы учета расположены в жилом помещении потребителя, то не чаще 1 раза в 6 месяцев.

В соответствие с п.84 настоящих Правил потребитель обязан обеспечить допуск в занимаемое потребителем жилое помещение для проведения проверки приборов учета представителей исполнителя и (или) гарантирующего поставщика. Если потребитель не обеспечил допуск представителей исполнителя и (или) гарантирующего поставщика в занимаемое потребителем жилое помещение в дату и время, указанные в извещении о проведении проверки, исполнителем или гарантирующим поставщиком составляется акт об отказе в допуске к индивидуальным приборам учета воды что является основанием для изменения порядка расчета платы за коммунальную услугу водоснабжения.

Так, первые три месяца с даты составления указанного акта допустимо применение среднемесячного объема потребления. Если проверка будет проведена раньше (потребитель обеспечит доступ к индивидуальному прибору учета), такой показатель применяется до даты проверки. Если потребитель не обеспечит исполнителю доступ в жилое помещение для проверки индивидуального прибора учета в течение трех месяцев с даты составления акта об отказе в допуске к такому прибору, далее плата рассчитывается исходя из нормативов потребления с учетом количества постоянно и временно проживающих в жилом помещении лиц (при отсутствии постоянно и временно проживающих граждан - исходя из количества собственников помещения) с применением повышающего коэффициента (п. 60, п. 60(1), п. 85(3) Правил).