

Форма отчета утверждена приказом Министра
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм раскрытия информации
организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
АО «Троицкая коммунальная служба»
В.И. Наливко



«22 декабря» 2018 г.

Отчет

**АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Москва, г. Троицк, ул. Нагорная, дом 6**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
	Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	-1 490 583
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	954 510
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	3 372 777
7.	– в т. ч за содержание дома	руб.	2 067 325
8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	837 985
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	467 467
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	3 269 976

	— в т. ч. денежных средств от собственников/наимателей помещений:	руб.	3 227 946
11.	— в т. ч. целевых взносов от собственников/наимателей помещений:	руб.	
12.	— в т. ч. субсидий	руб.	42 030
13.	— в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	— в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 760 559
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 495 561
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 057 311
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	24 381
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	107 705
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	378 635
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	319 391
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	148 783
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	226 358
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	245 010

Информация о предоставленных коммунальных услугах									
Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1155,18	2 059 650	1 971 206	88 444	2 059 650	1 971 206	88 444	
Горячее водоснабжение	куб.м	6659,59	640 271	612 777	27 494	732 815	612 777	120 038	
Холодное водоснабжение	куб.м	12175	215 250	206 007	9 243	272 319	206 007	66 312	
Водоотведение	куб.м	20174,89	403 467	386 142	17 325	536 310	386 142	150 168	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг									
41.	Количество поступивших претензий							ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий							ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано							ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета							руб.	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
		ед.
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	216
46.	Направлено исковых заявлений	3
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб. 759 891

✓

✓

✓