

Форма отчёта утверждена приказом Министра
 России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
 утверждении форм раскрытия информации
 организациями, осуществляющими
 деятельность в сфере управления
 многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
 АО «Троицкая коммунальная служба»

В.И. Наливко

«28 февраля» 2018 г.

Отчет

**АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
 г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, дом 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	82 542
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	535 123
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	1 337 488
7.	– в т. ч за содержание дома	руб.	643 171
8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	437 573
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	256 744
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	1 324 327

	– в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	1 307 287
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	17 040
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 406 869
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	255 290
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	548 284
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	54 314
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	179 686
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	106 562
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	81 715
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	281 780
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	159 252

26.	Освещение мест общего пользования	руб.	37 724
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	12 126
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	238 420
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	1 178
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	29 351
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	14 746
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	34 871

Информация о предоставленных коммунальных услугах										
Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	4	5	6	7	8	9	10	
										Начислено потребителям (руб.)
1		3	4	5	6	7	8	9	10	
Отопление	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	-	
Горячее водоснабжение	куб.м	0	0	0	0	0	0	0	-	
Холодное водоснабжение	куб.м	1737,762	35 246	34 959	287	38 861	34 959	3 902	-	
Водоотведение	куб.м	2882,302	72 696	67 463	5 233	77 129	67 463	9 666	-	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг										
41.	Количество поступивших претензий								ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий								ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано								ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета								руб.	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	24
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	89 312