

Форма отчёта утверждена приказом Министра  
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об  
утверждении форм раскрытия информации  
организациями, осуществляющими  
деятельность в сфере управления  
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
АО «Троицкая коммунальная служба»

В.И. Наливко

30.09.2018 г.

Отчет

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2017 году договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, дом 6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2017	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2017	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	556 252
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	211 690
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	1 354 790
7.	- в т. ч за содержание дома	руб.	666 415
8.	- в т. ч за текущий ремонт	руб.	433 828
9.	- в т. ч за услуги управления	руб.	254 547
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	1 260 005

	– в т. ч. денежных средств от собственников/наимателей помещений:	руб.	1 253 705
11.	– в т. ч. целевых взносов от собственников/наимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч. субсидий	руб.	6 300
13.	– в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб.	
14.	– в т. ч. прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 816 257
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	397 034
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	306 475
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>Наименование работы (услуги)-</b>			
19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	291 959
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	184 301
22.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	105 650
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	81 016
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	263 432
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	160 277

26.	Освещение мест общего пользования	руб.	57 806
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	12 022
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	262 260
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	Руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	255 577
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	66 787
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	460 679
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	74 761

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	-
Горячее водоснабжение	куб.м	0	0	0	0	0	0	0	-
Холодное водоснабжение	куб.м	8888	119 351	123 410	4 059	199 834	123 410	76 424	-
Водоотведение	куб.м	12927,585	213 758	217 673	3 915	346 351	217 673	128 678	-

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
		ед.
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	197
46.	Направлено исковых заявлений	3
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб. 357 698