

Форма отчёта утверждена
приказом Министра России
от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм
раскрытия информации
организациями,
осуществляющими
деятельность в сфере
управления
многоквартирными домами»

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

АО «Троицкая коммунальная служба»

В.И. Наливко



«19 декабря» 2020 г.

Отчет

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Москва, г. Троицк, ул. Нагорная, дом 10

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	2 747 028
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 087 208
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	7 511 434
7.	- в т. ч за содержание дома	руб.	4 599 856

23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	350 256
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инвьями объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	640 800
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	752 085
26.	Освещение мест общего пользования	руб.	877 091
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	50 875
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	229 917
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	577 012
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	573 450
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	1 650 341

37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 586 613
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	руб.	1 137 502
40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 661 015

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1872,37	3 518 883	3 485 048	33 835	3 518 883	3 485 048	33 835	-
Горячее водоснабжение	куб.м	13740,549	1 936 937	1 917 567	19 370	1 551 918	1 917 567	365 649	-
Холодное водоснабжение	куб.м	25404,0	714 069	706 928	7 141	662 773	706 928	44 155	-
Водоотведение	куб.м	39291,877	1 268 823	1 256 135	12 688	1 119 265	1 256 135	136 870	-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	337
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	5
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 732 806