

Форма отчета утверждена приказом Министра
России от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об
утверждении форм раскрытия информации
организациями, осуществляющими
деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»

ЗАО «Троицкая коммунальная служба»

Генеральный директор

В.И. Наливкин



«18 октября 2020 г.»

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2019 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, дом 11

Отчет

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	-
4.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	15 237
5.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	58 335
6.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	693 696
7.	– в т. ч за содержание дома	руб.	328 937
8.	– в т. ч за текущий ремонт	руб.	236 627
9.	– в т. ч за услуги управления	руб.	128 132
10.	Получено денежных средств, всего:	руб.	563 481

	– в т. ч денежных средств от собственников/наимателей помещений:	руб.	562 290
11.	– в т. ч целевых взносов от собственников/наимателей помещений:	руб.	
12.	– в т. ч субсидий	руб.	
13.	– в т. ч денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 191
14.	– в т. ч прочие поступления	руб.	
15.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	578 718
16.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	172 452
18.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	188 550

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работы (услуги)-

19.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	57 663
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
21.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	93 645
22.	Работы по обеспечению вызова бытовых отходов	руб.	93 971
23.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	44 539
24.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	144 499
25.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	83 301

26.	Освещение мест общего пользования	руб.	62 508
27.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 469
28.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
29.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
30.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	164 575
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35.	Авансовые платежи потребителей на начало периода	руб.	
36.	Переходящие остатки денежных средств на начало периода	руб.	18 334
37.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 853
38.	Авансовые платежи потребителей на конец периода	руб.	
39.	Переходящие остатки денежных средств на конец периода(переплата)	руб.	18 384

40.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	20 776
-----	---	------	--------

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено потребителям (руб.)	Оплачено потребителями (руб.)	Задолженность потребителей (руб.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Отопление	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	-
Горячее водоснабжение	куб.м	0	0	0	0	0	0	0	-
Холодное водоснабжение	куб.м	2335	78 755	71 579	7 176	58 936	71 579	12 643	-
Водоотведение	куб.м	3533,273	131 626	119 879	11 747	95 804	119 879	24 075	-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	-
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-

43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-Должников			
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	103
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	107 160