

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
АО «Троицкая коммунальная служба»  
С.А. Михайлов

*(подпись)*  
31 декабря 2021 г.



### Отчет

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Москва, г. Троицк, ул. Заречная, дом 38, корпус 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
2.	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	288 548
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	253 661
5.1	в том числе: денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	253 661
5.2	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	34 887
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			

<b>Наименование работы (услуги)-</b>			
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	21 160
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	21 938
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	48 551
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	22 198
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	103 704
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
14.	Электроснабжение мест общего пользования	руб.	815
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
<b>Итого: 218 366</b>			
<b>Общая информация по представленным коммунальным услугам</b>			
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	114 994

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	108 253
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	6 741

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	1	2	3	7	8	9	10
	Отопление	Гкал	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Горячее водоснабжение	куб.м						-
Холодное водоснабжение	куб.м	792	25 659	25094	7 306	-	
Водоотведение	куб.м	750	5 588	6 219	0	-	
Электроэнергия	кВт.ч	17196	83 747	76 940	6 807	-	

<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0