

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

АО «Троицкая коммунальная служба»

С.А. Михайлов



№ 3 января 2021 г.

Отчет

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Москва, г. Троицк, ул. Заречная, дом 38

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	352 212
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	284 486
5.1	в том числе: денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	284 486
5.2	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	67 726
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			

Наименование работы (услуги)-

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	26 140
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	27 102
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	59 977
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	27 422
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иньыми объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	128 111
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
14.	Электроснабжение мест общего пользования	руб.	1 630
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
Итого:			270 382
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	163748

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	129 755
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	33 993

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
1	2	3	7	8	9	10
Отопление	Гкал					-
Горячее водоснабжение	куб.м					-
Холодное водоснабжение	куб.м	954	30 911	25 904	5 007	-
Водоотведение	куб.м	943	7 032	7 023	9	-
Электроэнергия	кВт.ч	25 833	125 805	96 828	28 977	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0