

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 АО «Троицкая коммунальная служба»
 С.А. Михайлов

№ 9 от 2021 г.

Отчет

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Москва, г. Троицк, ул. Заречная, дом 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
2.	Дата конца отчетного периода		31.12.2020

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 624
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	312 681
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	217 465

5.1	в том числе: денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	217 465
5.2	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	96 840

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	20 417
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	21 945
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	48 564
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	22 204
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	103 733
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
14.	Электроснабжения мест общего пользования	руб.	602
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
Итого:			217 465
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 385
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	56 335

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	57 720
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
1	2	3	7	8	9	10
Отопление	Гкал					-
Горячее водоснабжение	куб.м					-
Холодное водоснабжение	куб.м	359	11 645	11 608	38	-
Водоотведение	куб.м	297	2 214	2 850	0	-
Электроэнергия	кВт.ч	8722	42 477	43 261	0	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0