

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 АО «Троицкая коммунальная служба»
 С.А. Михайлов

«29 декабря 2021 г.»

Отчет

АО «Троицкая коммунальная служба» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Москва, г. Троицк, ул. Заречная, дом 42

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	288 495
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	287 595
5.1	в том числе: денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	287 595
5.2	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	900
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	21 937
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	21 937
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	48 547
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	22 196
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	103 694
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	652
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	
Итого:		218 963	
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	140 478

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	133 098
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	7 380

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал					-
Горячее водоснабжение	куб.м					-
Холодное водоснабжение	куб.м	978	31 704	30 114	1 590	-
Водоотведение	куб.м	942	7 018	7 536	0	-
Электроэнергия	кВт.ч	20 894	101 756	95 448	6 308	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0