

Управляющая организация:  
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
С.А. Михайлов  
" 31 " декабря 2022 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:  
г. Москва, г.Троицк, ул. Заречная, дом 36, корпус 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	127 168
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		217 951
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	97 520
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	97 520
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	247 599

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 156
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	18 219
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	23 829
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	27 923
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	101 193
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	5 221
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	0
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	0
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 638
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	169 691
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	126 582
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	44 747

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

			Электроснабжение
23.	Вид коммунальной услуги		0
23.1.	Единица измерения		21917
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1 388
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	121 613
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	91 929
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	31 072
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
			Отопление
24.	Вид коммунальной услуги		Гкал
24.1.	Единица измерения		0
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

			<b>Горячее водоснабжение</b>
25.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		куб.м
25.1.	Единица измерения	нат.пок.	0
25.2.	Общий объем потребления	руб.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода		
			<b>Холодное водоснабжение</b>
26.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		куб.м
26.1.	Единица измерения	нат.пок.	1073
26.2.	Общий объем потребления	руб.	250
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	37 072
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	28 867
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	8 455
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода		
			<b>Водоотведение</b>
27.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		куб.м
27.1.	Единица измерения	нат.пок.	1149
27.2.	Общий объем потребления	руб.	0
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	11 006
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	5 786
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	5 220
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода		
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	0