

Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
С.А. Михайлов
2022 г.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Москва, г.Троицк, ул. Заречная, дом 38, корпус 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	34 887
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		288 548
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	275 191
в том числе:			
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	275 191
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	48 244

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	1 536
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	24 210
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	31 664
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	37 105
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	134 468
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	7 038
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	0
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	0
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	14 113
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	199 396
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	128 653
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	84 856

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23.	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		0
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	28136
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	6 807
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	155 785
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	99 546
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	63 046
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	970
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	7 306
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	33 487
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	23 433
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	17 360
27.	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1057
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	10 124
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	5 674
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	4 450
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	0