

Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
С.А. Михайлов
"17" декабря 2022 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Москва, г.Троицк, ул. Заречная, дом 42

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	900
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		288 495
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	262 339
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	262 339
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	27 056

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 536
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	0
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	24 208
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	31 661
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	37 102
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	134 455
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	7 033
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	0
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	0
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	7 898
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	245 488
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	182 977
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	70 409

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23.	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		0
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	30005
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	6 308
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	166 608
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	132 634
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	40 282
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1749
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 590
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	60 422
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	40 612
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	21 400
27.	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1927
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	18 458
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	9 731
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	8 727
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	0