

Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
С.А.Михайлов
"17" *Сентября* 2022 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2021 год по адресу: г.Москва, г.Троицк, Микрорайон "В", дом 51

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	180 569
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		3 694 485
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	3 831 949
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 765 116
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	66 833
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	43 105

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	88 557
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	107 705
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	460 958
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	563 850
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	183 252
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории (отмостки, входные группы, контейнерные площадки)	руб.	78 655
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	356 647
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	345 326
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	26 429
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	121 297
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	302 989
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	324 883

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	0
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23. Вид коммунальной услуги		Электроснабжение	
23.1.	Единица измерения		0
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
24. Вид коммунальной услуги		Отопление	
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
27.	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	313
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	645 808