

Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Москва, г.Троицк, ул. Нагорная, дом 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 197 775
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		7 819 553
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	7 717 038
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	7 655 620
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	61 418
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 300 290

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	752 021
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	215 411
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами	руб.	920 056
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	1 085 740
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	391 705
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории (отмостки, входные группы, контейнерные площадки)	руб.	162 815
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	719 718
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	1 176 201
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	55 958
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	254 870
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	683 744
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	764 929

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	547 693
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 188 626
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	1 736 319
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23.	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		0
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	430
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	405 154
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	875 467
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 280 621
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

		Горячее водоснабжение	
25.	Вид коммунальной услуги		куб.м
25.1.	Единица измерения		1066
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	53 089
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	141 612
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	194 701
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
		Холодное водоснабжение	
26.	Вид коммунальной услуги		куб.м
26.1.	Единица измерения		2265
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	67 314
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	73420
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	140 734
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
		Водоотведение	
27.	Вид коммунальной услуги		куб.м
27.1.	Единица измерения		3176
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	22 136
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	98 127
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	120 263
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	791
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	1 066 719