

Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2022 год по адресу:
г.Москва, г.Троицк, Академическая пл., дом 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	477 635
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		7 017 687
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	7 341 136
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	7 147 168
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	193 968
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	154 186

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 649 722
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	430 821
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	764 697
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	369 842
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории (отмостки, входные группы, контейнерные площадки)	руб.	161 533
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	657 560
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	676 056
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	57 660
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	274 900
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	1 197 793
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 101 425

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	623 354
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	3 940 807
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	3 484 701
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 079 460

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23.	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	742148
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	623 354
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3 940 807
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	3 484 701
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 079 460
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
27.	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	105
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	5
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	803 906