

Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу:
г.Москва, г.Троицк, ул. Курочкина, дом 15

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	147 218
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		4 585 046
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	4 525 745
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	4 477 203
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	48 542
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	206 519
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	2 604 258
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	206 527
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	496 646
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	244 122
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории (отмостки, входные группы, контейнерные площадки)	руб.	106 444
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	400 778
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	582 709
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	37 464
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	164 689
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	606 659
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	579 623
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	0
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
23.	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.	Единица измерения		куб.м
25.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.	Единица измерения		куб.м
26.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
26.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
26.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
26.	Оплачено потребителями	руб.	0
26.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
27.	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.	Единица измерения		куб.м
27.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
27.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
27.	Оплачено потребителями	руб.	0
27.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	203
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	589 911