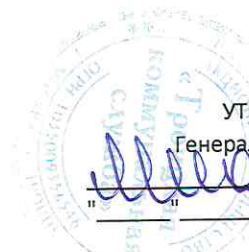


Управляющая организация:
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
С.А. Михайлов

2023 г.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2022 год по адресу:
г. Москва, г.Троицк, ул. Заречная, дом 36, к.2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	32 622
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		218 437
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	216 252
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	216 252
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	34 807

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	19 691
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	-
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	33 476
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	7 551
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	4 726
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	114 650
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	31 937
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	3 975
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	-
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	-
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	-
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	-

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	189 410
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	151 528
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	37 882

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23.	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		0
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	19 493
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	131 587
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	105 270
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	14493
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	47 743
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	38 194
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
27.	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	5308
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	10 080
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	8 064
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	0