

Управляющая организация:  
Акционерное общество "Троицкая коммунальная служба"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
многоквартирным домом за 2023 год по адресу:  
г.Москва, г.Троицк, ул.Полковника милиции Курочкина, дом 15**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2023	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2023	

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	206 519
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		4 979 772
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	4 892 700
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	4 842 734
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	49 966
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	293 591

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	130 623
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	206 527
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	519 169
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	280 331
12.	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории (отмостки, входные группы, контейнерные площадки)	руб.	112 831
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	598 931
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	374 082
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	42 631
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	202 389
17.	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	607 004
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	713 866

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
20.	Начислено поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	0
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

23.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Электроснабжение</b>
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
23.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
24.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Отопление</b>
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

25.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Горячее водоснабжение</b>
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
25.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
26.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Холодное водоснабжение</b>
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
26.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
27.	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Водоотведение</b>
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	0
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
27.4.	Нчислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	0
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

28.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	198
29.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
30.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	578 023